

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora juez el expediente, proveniente de la oficina de reparto a fin de ser calificada, la cual, a su vez, fue remitida por competencia por el Juzgado Séptimo Administrativo de Cali. Advirtiéndole además que, una vez consultados los antecedentes disciplinarios de la profesional del derecho, es evidente que en la actualidad no pesa ninguna sanción que impida ejercer como abogada. Sírvese proveer. Palmira, Valle, 13 de septiembre de 2021.

EDWARD SILVA HIDALGO
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1219

RADICACIÓN: 76-520-40-03-003-2021-00288-00

Palmira, Valle, trece (13) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial que antecede, y una vez examinada la presente demanda VERBAL DE RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO iniciada por HECTOR MOISES GALLO REY, por conducto de apoderado judicial, en contra de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, el Despacho observa que la misma presenta las siguientes falencias, las cuales deberá subsanar la parte actora so pena de rechazo:

- a.-** Sírvese precisar la cuantía del asunto, a fin de determinar la competencia, conforme el numeral 9º del artículo 82 del CGP.
- b.-** El actor omite enunciar la dirección física y electrónica del ente demandado, conforme el numeral 10 del artículo 82 del CGP.
- c.-** Sírvese manifestar y explicar claramente por cual motivo incoa la presente acción de restitución de bien inmueble arrendado, cuando de los documentos obrantes en el plenario se evidencia que el demandado desocupó el predio, a fin de realizar la entrega material del bien que pretende restituir.
- d.-** Aporte el certificado de existencia y representación del legal del extremo pasivo, en atención del numeral 2 del artículo 84 del CGP.

En consecuencia, de lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,

R E S U E L V E

PRIMERO.- INADMITIR la presente demanda y conceder al demandante el término de cinco (05) días para que la subsane, so pena de ser rechazada.

SEGUNDO.- RECONOCER personería a la doctora MARIA DEL PILAR GARZON SANCHEZ, para que actúe como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y con las facultades del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ROSA ELENA GARZÓN BOCANEGRA
JUEZA**

2

Firmado Por:

**Rosa Elena Garzon Bocanegra
Juez
Civil 003
Juzgado Municipal
Valle Del Cauca - Palmira**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**be9f07d7db15357f6869a886635d4b6d4ab84898de88d59b844af25d39862e
5c**

Documento generado en 13/09/2021 04:10:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**